

Investor:
Královéhradecký kraj

Pivovarské náměstí 1245/2
50003 Hradec Králové

Vaše značka: **1700 09 20**

Číslo jednací: **KHP/TD/IV/20/2559**

Vyřizuje: **Ivana Vejvodová**

Telefon: **+420 495 715 289**

E-mail: **ivana.vejvodova@khp.cz**

Žadatel:
INS spol. s r.o.
Libor Klubal
Parkány 413
54701 Náchod

Název akce: **Galerie moderního umění v Hradci Králové -
stavební úpravy 1PP a 2PP**

Typ žádosti: **Vyjádření ke stavbám**

Typ řízení: **dokumentace pro stavební řízení**

Zájemové území:

Datum vydání vyjádření: **07.09.2020**

Platnost tohoto vyjádření: **1 rok**

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace.

Předložená projektová dokumentace řeší nové provedení depozitářů, technických místností, umístění nákladové plošiny, galerijního klubu v současných nevyužívaných prostorech v 2. podzemním podlaží, 1. podzemním podlaží, 1. nadzemním podlaží v objektu číslo popisné 139 a 140 v Hradci Králové na Velkém náměstí. Součástí stavebních prací jsou i úpravy stávajících šachet anglických dvorků, oprava napojení dešťové kanalizace ze 2x stávajících dešťových svodů na objektu do kanalizace (uliční vpusti).

Ve Vašem zájemovém prostoru stavby, tj. na st. p. č. 149 a st. p. č. 150 v k. ú. Hradec Králové, se nenachází vodovodní řad ani kanalizační stoka v našem provozu, tj. v provozování Královéhradecké provozní, a.s..

Nejbližší vodovodní řady a kanalizační stoky v našem provozu, tj. v provozování Královéhradecké provozní, a.s. se nacházejí v ulicích Velké náměstí, Klicperova, Tomkova a Úzká, viz přiložená situace. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Vodovod a kanalizace má dle § 23 Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů ochranné pásmo, a to 1,5 m nebo 2,5 m od líce potrubí dle profilu a hloubky uložení. Toto ochranné pásmo musí zůstat beze staveb (nesmí se zde umisťovat žádné trvalé ani dočasně objemné stavby, ani zřizovat skládky materiálu nebo deponie zeminy), volné bez výsadby stromů a keřů a nebude zde nijak výrazně upravována niveleta terénu.

Upozorňujeme, že se zde nacházejí také stávající vodovodní a kanalizační přípojky, které jsou v majetku

vlastníků napojených nemovitostí. Jejich zakres je orientační. Náš archiv přípojek nemusí obsahovat trasy všech přípojek. Je nutno jejich stávající trasu respektovat.

Na st. p. č. 150 v k. ú. Hradec Králové je, dle našich podkladů, již vyvedeny stávající vodovodní přípojky a jsou napojeny na vodovod DN 80 LT v provozování Královéhradecké provozní, a. s. a jsou zavedeny do stávajícího objektu, kde jsou ukončeny stávajícími vodoměrnými sestavami a fakturačními vodoměry. Tyto jsou v majetku vlastníka nemovitosti a jejich zakres je orientační. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Kapacitu, stav a dimenzi vodovodních přípojek posuzuje projektant. Pokud stávající vodovodní přípojky kapacitně dostačují, lze je dále využít.

Dle předložené situace není, v rámci stavby, požadována žádná úprava stávajících vodovodních přípojek. Vodovodní přípojky a umístění vodoměrných sestav s fakturačních vodoměrů se nemění a zůstává stávající.

Pro objekt Galerie je, dle našich podkladů, již vyvedena stávající kanalizační přípojka DN 200 KA ukončená na pozemku investora, která je napojena na kanalizační stoku DN 300 B v provozování Královéhradecké provozní, a. s..

Pokud kapacita, stav a dimenze stávající kanalizační přípojky kapacitně dostačuje, lze ji dále využít, toto posuzuje projektant.

Dle předložené situace není, v rámci stavby, požadována žádná úprava stávající kanalizační přípojky, která zůstává stávající.

Stávající objekt je napojen na síť technické infrastruktury pomocí stávajících přípojek. Po provedení přístavby není vyžadováno revidování tohoto připojení nebo navyšování kapacit.

Likvidace dešťových vod je řešena odvodem dešťové vody stávajícím způsobem – tj. dešťovými svody do jednotné kanalizace.

Bude provedena oprava stávajících dešťových svodů v ulici Tomkova DN 200, napojení vedeno v původní trase.

Je nutné přizvat zástupce našeho střediska kanalizace - p. Exner- číslo telefonu: 602 152 724, Bc. Radim Dus – číslo telefonu: 724 045 766 ke zhlédnutí provedených úprav stávajících šachet anglických dvorků, opravy napojení dešťové kanalizace ze 2x stávajících dešťových svodů na objektu do kanalizace.

Z důvodů stavebních úprav anglických dvorků, které se z části nacházejí v ochranném pásmu vedení ČEZ Distribuce, je nutná přeložka stávajícího vedení elektro nn (nebo jiné ochranné opatření) dle podmínek ČEZ Distribuce a.s.. Tato projektová dokumentace tyto opatření neřeší.

Přípojka plynu zůstává zachována stávající – beze změn.

Přípojka sdělovacích kabelů zůstává zachována stávající – beze změn.

Dle Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů: vodovodní přípojka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování Královéhradecké provozní, a.s. a na ni napojené vnitřní rozvody nesmí být propojeny s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody.

V případě vypouštění vod z jiného zdroje vody do kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Královéhradecké provozní, a.s., je nutno tuto skutečnost uvést při sepsání Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Při stavbě je nutno dodržet tyto naše podmínky a požadavky:

- stavba bude provedena v plné součinnosti s naší a. s..
- křížení je nutno provádět kolmo.
- je nutno dodržet ČSN 73 60 05.
- před zahájením prací je nutné vytýčení vodovodní řadu v provozování Královéhradecké provozní, a. s.. Je nutno zaslat objednávku na info@khp.cz a v kopii na hledaci@khp.cz včetně situace a vyjádření KHP, a.s.. Dále si domluvit termín schůzky s panem Jonášem, číslo telefonu: 725 504 762 nebo s panem Šolcem, číslo telefonu: 606 680 804.
- pro vytýčení trasy stávající kanalizační stoky v provozování Královéhradecké provozní, a.s. je nutno zaslat objednávku na info@khp.cz a v kopii na vaclav.loskot@khp.cz včetně situace a vyjádření KHP, a.s.. Dále si domluvit termín schůzky s panem Loskotem, číslo telefonu: 724 993 294.
- při vytýčení vodovodu a kanalizace případně upřesníme naše další požadavky z hlediska umístění našeho vodovodu a kanalizace a prováděných prací.
- ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky musí být beze staveb (nesmí se zde umísťovat žádné trvalé ani dočasně objemné stavby, ani zřizovat skládky materiálu nebo deponie zeminy), volné bez výsadby stromů a keřů a nebude zde nijak výrazně upravována niveleta terénu.
- při realizaci požadujeme zajistit přístupnost k uzavíracím armaturám, šachtám a hydrantům z důvodu provádění obsluhy a údržby vodovodu a kanalizace.
- veškeré práce v blízkosti vodovodu a kanalizace požadujeme provádět ručně.
- při stavbě musí být přístupno veškeré zařízení v našem provozu, nesmí být na něm ukládán stavební ani výkopový materiál.
- v případě, že při stavbě dojde k poškození vodovodu a kanalizace, bude toto naší a. s. neprodleně nahlášeno a následné opravy zařízení vodovodu nebo kanalizace budou provedeny výhradně naší a.s. na náklady investora stavby.
- bude zachována stávající niveleta terénu nad vodovodním řadem a kanalizační stokou a jejich dostatečné krytí zeminou.
- zhotovitel této stavby je povinen před zahájením prací požádat o vytýčení vodovodu a kanalizace a následně vyzvat pracovníky Královéhradecké provozní, a. s. před dokončením prací (záhozem) ke kontrole dodržení našich podmínek a k převzetí zařízení v našem provozování, které bylo stavbou dotčeno.

Toto vyjádření je současně stanoviskem vlastníka veřejného vodovodu a kanalizace, tj. společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s..

Na vědomí:

Jiří Kraus – manažer provozu pitných vod

Bc. Radim Dus – vedoucí střediska kanalizace

Ing. Jan Vlček, VAK HK, a.s.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.

**KRÁLOVÉHRADECKÁ
PROVOZNÍ, a.s.**

Víta Nejedlého 893
500 03 Hradec Králové

②



Bc. Lukáš Chmelař
vedoucí technické dokumentace
Královéhradecká provozní, a.s.

Přílohy:

- grafické (počet: 2)
- Koordinační situace stavby
 - Situace sítí v provozování KHP, a.s.

